

Comune di Ghilarza

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 175 del 29.11.2010

OGGETTO : AUTORIZZAZIONE ALL'ASSEGNAZIONE DI UN'AREA COMUNALE NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO SOTTOZONA "D4" – CORREN – COMUNE

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze del Comune di Ghilarza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i componenti indicati di seguito risultano:

Stefano Licheri	Sindaco	presente
Francesco Miscali	Assessore	presente
Raffaele Soru	Assessore	presente
Giuseppino Pinna	Assessore	presente
Palmerio Carboni	Assessore	presente
Palmerio Schirra	Assessore	presente

Il Sindaco, sig. Stefano Licheri, constatata la presenza del numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e, con l'assistenza del segretario comunale dr. Gianfranco Falchi, invita la Giunta a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 27.03.2006 con la quale si approvava l'adesione da parte del Comune di Ghilarza alla lottizzazione ricadente nel comparto "D4" del piano urbanistico comunale, destinata ad attività commerciale ed espositiva;

Vista la deliberazione consiliare n. 39 del 11.09.2006 con la quale si approvava definitivamente il piano di lottizzazione sottozona D4 del piano urbanistico per attività commerciali ed espositive, CORREN – COMUNE DI GHILARZA, con i relativi allegati;

Vista la convenzione n. 7 del 24.03.2009 relativa al piano di lottizzazione sopraccitato, registrato a Oristano il 06.04.2009 al n. 284 Vol. 5;

Considerato che si può procedere all'assegnazione dell'area edificabile di proprietà comunale compresa nel piano di lottizzazione, distinta al catasto terreni al foglio 6 mappale 4014 di mq. 1.808 e mappale 4007 di mq. 323, per un totale di mq. 2.131;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 13.01.2010 con la quale si determinava per il 2010, le quantità, qualità e prezzi delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà e ritenuto di integrarla in relazione al prezzo di cessione dell'area in argomento, in considerazione del maggiore valore oggettivo ;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs.18.08.2000 n°267, riportato in calce alla presente per farne parte integrante;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano

delibera

di autorizzare il responsabile del servizio tecnico a procedere alla pubblicazione del bando di concorso per l'assegnazione dell'area commerciale ed espositiva compresa nel piano particolareggiato sottozona "D4" – Corren Comune e di approvare lo schema del bando di assegnazione dell'area;

di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il presidente

Stefano Licheri

Il segretario comunale

Gianfranco Falchi

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

geom. Giampaolo Sanna

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal

03.12.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale
Ghilarza, 03.12.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi