

# COMUNE DI GHILARZA

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**n. 52 del 18/04/2016**

---

**OGGETTO :** Indirizzi al Responsabile del Settore Socio – assistenziale per la predisposizione di un piano di fattibilità per l’affidamento a terzi tramite l’istituto della concessione della gestione del servizio comunità Alloggio Licheri.

---

L’anno **DUEMILASEDICI** il giorno **DICIOTTO** del mese di **APRILE** alle ore **17.30**

nella sala delle adunanze del Comune di Ghilarza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. All’apertura della discussione sull’argomento indicato in oggetto, i componenti indicati di seguito risultano:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENTI	ASSENTI
Alessandro Marco Defrassu	Sindaco	X	
Paola Piras	Vice - Sindaco	X	
Giovanni Corrias	Assessore	X	
Giovanni Antonio Manca	Assessore	X	
Maria Domenica Porcu	Assessore	X	

Il Sindaco dott. Alessandro Marco Defrassu, constatata la presenza del numero legale per la validità dell’adunanza, dichiara aperta la seduta e, con l’assistenza del segretario comunale dott.ssa Isabella Miscali, invita la Giunta a deliberare sull’argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Vista la seguente proposta:

#### PREMESSO che:

1. Il Comune di Ghilarza dispone di una struttura a regime residenziale denominata Casa di Riposo – “Comunità Alloggio Licheri” che si compone di n° 3 comunità alloggio:
  - Comunità Verde, ubicata nel Corso Umberto I n° 5, in regime di autorizzazione al funzionamento provvisoria, volta ad accogliere n° 16 utenti autosufficienti o parzialmente autosufficienti;
  - Comunità Rosa, ubicata nel Corso Umberto I n° 5, in regime di autorizzazione al funzionamento provvisoria, volta ad accogliere n° 16 utenti autosufficienti o parzialmente autosufficienti;
  - Comunità Fratelli Deidda, ubicata nel Corso Umberto I n° 7, in regime di autorizzazione definitiva al funzionamento, volta ad accogliere n° 12 utenti autosufficienti o parzialmente autosufficienti;
2. Attualmente il servizio di gestione è stato affidato all'esterno previa procedura ad evidenza pubblica, di cui al contratto di affidamento repertorio n° 24 del 02.12.2015 stipulato con la Cooperativa Sociale ADA, in scadenza il prossimo 31 agosto 2016;
3. E' obiettivo prioritario dell'Amministrazione continuare ad offrire ai propri cittadini e ai cittadini del territorio, un'ampia gamma di servizi e prestazioni volti ad assicurare la tutela e il benessere psico - fisico globale della persona anziana, sia che la stessa si trovi in situazione di parziale o completa autosufficienza che nel caso in cui la stessa non disponga di una rete familiare supportiva e/o non sia possibile attivare adeguati servizi presso il proprio domicilio;

**CONSIDERATO** che tra le varie forme di gestione dei servizi pubblici, vi è anche la possibilità della concessione dei servizi della struttura residenziale a terzi (art. 30 del D.lgs n° 163/2006);

**CONSIDERATA** la particolarità e specificità dei servizi erogati presso la Comunità Alloggio in favore degli ospiti inseriti che non consentono alcuna interruzione in quanto ritenuti servizi essenziali poiché rivolti a persone con ridotta autonomia personale;

**RITENUTO** in particolare che è prioritario intendimento dell'Amministrazione, valutare la possibilità e la fattibilità di affidare il servizio di gestione della struttura tramite l'istituto della concessione e porre a carico della ditta concessionaria, in tutto o in parte, l'onere del completamento di alcuni lavori;

**CONSIDERATA** la necessità di fornire al Responsabile del Settore Socio – assistenziale gli opportuni indirizzi al fine di provvedere all'elaborazione di un piano di fattibilità in merito alla percorribilità di tale strumento dal punto di vista tecnico ed economico;

**DATO ATTO** che trattasi di atto di mero indirizzo e pertanto non necessita dell'acquisizione dei pareri dei Responsabili dei Servizi;

**VISTO** il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano

## DELIBERA

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale e motivazione del presente provvedimento;

**DI FORNIRE** al Responsabile del Settore Socio assistenziale i seguenti indirizzi:

- elaborazione di un piano di fattibilità in merito alla possibilità, dal punto di vista tecnico ed economico, di affidare il servizio di gestione della struttura tramite l'istituto della concessione e porre a carico della ditta concessionaria, in tutto o in parte, l'onere del completamento di alcuni lavori;
- di dare atto che il suddetto piano dovrà contenere l'analisi dettagliata di un piano delle entrate e spese riguardante il servizio;
- di dare atto che il piano dovrà essere elaborato entro 20 giorni dalla data della presente, al fine di consentire all'Ente di assumere le opportune decisioni in merito al servizio;

**DI DICHIARARE**, con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano a voti unanimi favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.-

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
dott. Defrassu Alessandro

**Il segretario comunale**  
dott.ssa Miscali Isabella

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

---

---

PUBBLICAZIONE

---

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet [www.comune.ghilarza.or.it](http://www.comune.ghilarza.or.it) per quindici giorni consecutivi a partire dal

27.04.2016

**Il segretario comunale**  
dott.ssa Miscali Isabella

Per copia conforme all'originale  
Ghilarza, 27.04.2016

Il segretario comunale  
dott.ssa Miscali Isabella