



COMUNE DI GHILARZA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Matteotti n°64 - GHILARZA

(C.A.P. 09074 - Centr. 0785/5610 - Fax 0785/ 561069- P.I. 00072080955)

ufficiotecnico@pec.comune.ghilarza.or.it

L.R. n. 29/98 “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna” BANDO 2015

INVITO A PRESENTARE PROPOSTE

La Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/9 del 07.08.2015 ha previsto il finanziamento, attraverso i Comuni, degli interventi di recupero primario del patrimonio edilizio pubblico e/o privato, cioè opere volte al recupero dell'immobile dal punto di vista statico, igienico, funzionale ed estetico.

Sono finanziabili i seguenti interventi:

Per gli edifici unimmobiliari:

- a) Il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, fino al 60% della spesa complessiva;
- b) Il restauro e l'adeguamento degli allacciamenti alle reti pubbliche (acquedotto, fognatura, ecc.) fino al 20% della spesa complessiva.

Per gli edifici plurimmobiliari:

- a) Il restauro delle coperture, dei prospetti e delle relative fondazioni, fino al 60% della spesa complessiva;
- b) Il restauro e l'adeguamento degli allacciamenti alle reti pubbliche (acquedotto, fognatura, ecc.) fino al 20% della spesa complessiva;
- c) Il restauro e l'adeguamento degli elementi comuni di comunicazione verticale e orizzontale, nonché degli spazi collettivi interni all'edificio e degli impianti comuni, fino al 20% della spesa complessiva.

L'istanza da presentare al Comune di Ghilarza, entro il **30 ottobre 2015**, deve contenere la seguente documentazione:

- Relazione Tecnica che descriva, anche mediante documentazione fotografica, lo stato di degrado dell'edificio sotto l'aspetto statico, igienico, funzionale ed estetico;
- Progetto preliminare dell'intervento di recupero;
- Computo metrico estimativo delle opere da finanziare, basato sul prezzario regionale delle OO.PP. o sui prezzi medi di mercato qualora da questo non previsto.

Si precisa, infine, che gli interventi finanziabili possono riguardare esclusivamente opere da realizzare all'interno del Centro Matrice (Centri di antica e prima formazione), classificato **zona “A” e zona “B1 Centro Matrice”** dal vigente P.U.C., dotati di Piano Attuativo e riferiti a **fabbricati di epoca antecedente al 1940**.

Ghilarza, 09.10.2015

Il responsabile del settore tecnico
f.to Geom. Giampaolo Sanna